|  |  |
| --- | --- |
| Российская ФедерацияСамарская областьАДМИНИСТРАЦИЯгородского округа Кинель**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | ПРОЕКТ |
| от |  | № |  |  |
|  |
| О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с  региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора  |

Рассмотрев письмо НО «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» от 2 августа 2021 г. № 18442, в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 22 Закона Самарской области от 21 июня 2013г. №60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», в связи с отсутствием принятых решений собственниками помещений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003г.  №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Кинель Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора согласно Приложению к настоящему постановлению.

 2. Направить настоящее постановление в течение пяти дней в адрес регионального оператора.

 3. Обеспечить уведомление собственников помещений многоквартирных домов, указанных в Приложении к настоящему постановлению, о содержании настоящего постановления путем опубликования в газетах «Кинельская жизнь» или «Неделя Кинеля».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Кинель Самарской области по жилищно-коммунальному хозяйству (Лужнов А.Н.).

Глава городского округа В.А. Чихирев

Лужнов 21287

Приложение

к постановлению администрации городского округа Кинель Самарской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Перечень многоквартирных домов,

 расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с  региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Почтовый адрес многоквартирного дома | Перечень работ | Предельная стоимость, руб. |
| 1 | г. Кинель, ул. Маяковского, д. 81 | Ремонт крыши, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 4 366 428,80 |
| 2 | г. Кинель, пос. Алексеевка, ул. Невская, д. 25 | Ремонт крыши, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 2 313 705,60 |
| 3 | г. Кинель, ул. Мира, д. 38 | Ремонт фасада, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 1 189 575,40 |
| 4 | г. Кинель, ул. Украинская, д. 26 А | Ремонт фасада, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 397 637,10 |
| 5 | г. Кинель, ул. Элеваторная, д. 22 | Ремонт крыши, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 2 170 624,00 |
| 6 | г. Кинель, ул. Элеваторная, д. 40 | Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 930 831,00 |
| 7 | г. Кинель, ул. Элеваторная, д. 40 | Ремонт фасада, в т.ч. разработка проектной документации, проведение экспертизы сметной документации | 339 326,00 |

**Администрация городского округа Кинель**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, в которых собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с  региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Занимаемая должность** | **Роспись,****дата согласования** | **Фамилия, инициалы** |
| Начальник юридического отдела аппарата администрации |  | Рысаева С.Р. |
| Руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом |  | Фокин В.Н. |
| Директор МКУ «Управление ЖКХ» |  | Молодцов А.П. |